

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ВКБ»**

---

**350000, г. Краснодар, ул. Орджоникидзе/Красноармейская, 46/32**  
тел. (861) 274-90-36, т/факс (861) 274-90-37, e-mail: vkb2007@v-k-b.ru

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о годовой бухгалтерской отчетности  
ООО «КраснодарИнвестСтрой»  
за 2016 год**

**Участнику  
ООО «КраснодарИнвестСтрой»**

**Краснодар  
2017**

### СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Организационно-правовая форма и наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ВКБ»
Место нахождения	РФ, 350000, Краснодар, ул. Орджоникидзе/Красноармейская, 46/32
Член аккредитованного профессионального объединения	СРО «Российский Союз аудиторов» ОРНЗ 11603007990
Государственный регистрационный номер	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1072310004447

### СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИРУЕМОМ ЛИЦЕ

Организационно-правовая форма и наименование	Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарИнвестСтрой»
Место нахождения	350051, Россия. Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Эссентукская, 8, Литер А, офис 7
Государственный регистрационный номер	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1052306479510

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности ООО «КраснодарИнвестСтрой», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2016 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### Ответственность аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство ООО «КраснодарИнвестСтрой», несет ответственность за составление и достоверность указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

#### Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в годовой бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность годовой бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности.

#### Мнение

По нашему мнению, годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ООО «КраснодарИнвестСтрой» по состоянию на 31 декабря 2016 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

14 апреля 2017 года

Аудитор, ООО «ВКБ»  
М.П.



Лукьянов Е.В.