

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
29.10.2018		61:44:0082615:5242
Кадастровый номер:		
Номер кадастрового квартала:	61:44:0082615	
Дата присвоения кадастрового номера:	17.09.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова в районе военного городка № 140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района	
Площадь:	8436 +/- 32 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	33979448.76	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными и (или) встроенно-пристроенными, и пристроенными объектами общественного назначения и (или) культурного, бытового обслуживания ;	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "КраснодарИнвестСтрой"	
Главный специалист - эксперт	_____	Е.В.Шевченко
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Соответствует электронному документу

Составил:
Растеряева Г.Г.
Государственный регистратор
(должность, ФИО)

(подпись составителя)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
29.10.2018		61:44:0082615:5242	
Кадастровый номер:			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "КраснодарИнвестСтрой". ИНН 2311084448. ОГРН 1052306479510.	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 61:44:0082615:5242-61/013/2018-5, 29.10.2018 г.	
3. Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи земельного участка №167/18 от 18.10.2018 г.	
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Главный специалист - эксперт		Е.В.Шевченко	
(полное наименование должности)		(подпись) (инициалы, фамилия)	

М.П.

Соответствует электронному документу

Составил:

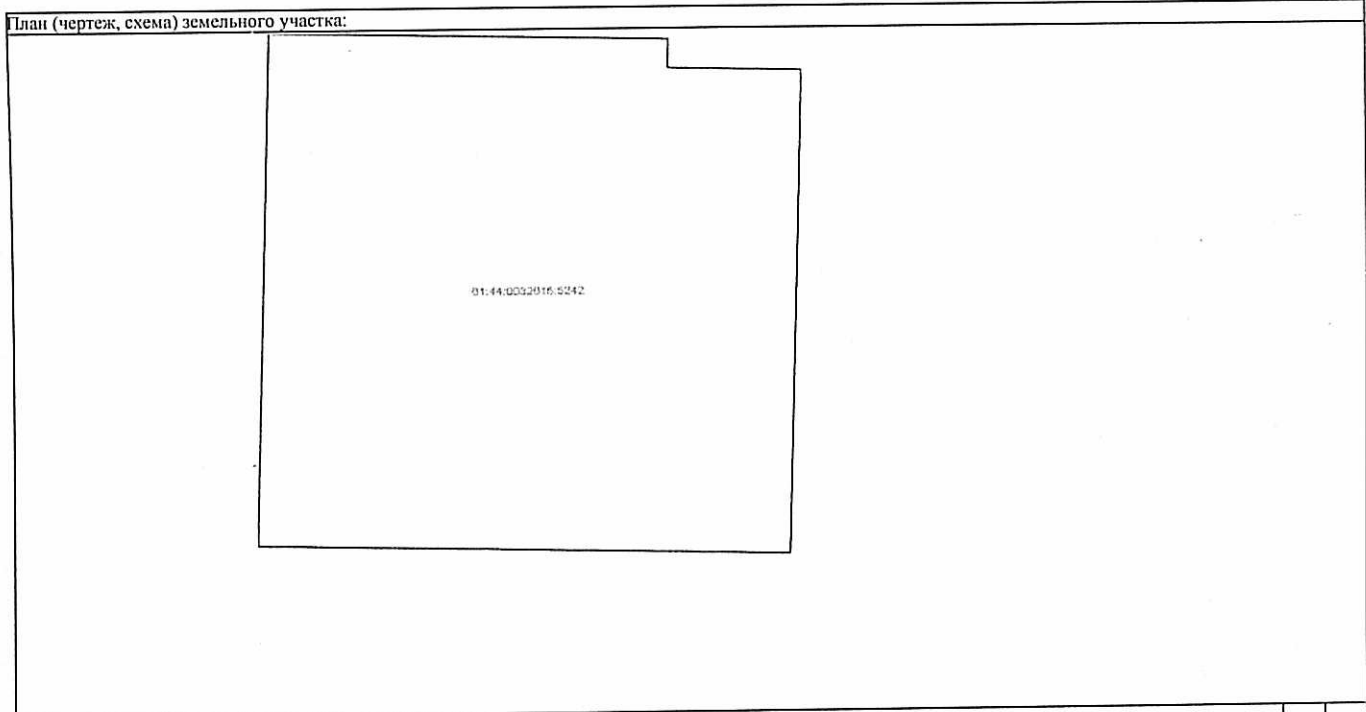
Растеряева Г.Г.Государственный регистратор

(должность, ФИО)

(подпись составителя)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
29.10.2018		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:44:0082615:5242	



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

Главный специалист - эксперт	Е.В.Шевченко
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

Соответствует электронному документу

Составил:
Растеряева Г.Г.
Государственный регистратор
 (должность, ФИО)

(подпись составителя)