



**Закрытое акционерное общество «СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-ЮГ»  
ЗАО «СЛМ-ЮГ»**

ул. Красноармейская, 166 б, г. Ростов-на-Дону, 344002, Россия  
тел./факс: (863) 240 62 48, эл. почта: info@slmug.ru сайт: www.slmug.ru  
ОКПО: 01397258, ОГРН: 1026103269411, ИНН: 6164102073, КПП: 616401001

01.03.2019 № 209/1  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору ООО  
«КраснодарИнвестСтрой»  
Лондарь А.Н.

## **ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

на диспетчеризацию пассажирских лифтов (с передачей сигнала автоматической системы противодымной защиты (АСПЗ)) на объекте: «Многоквартирный жилой дом Литер «1» со встроенными офисными помещениями в жилом районе «Суворовский» на участке 120 квартал 1-4» в городе Ростове-на-Дону.

1. Заключить договор на монтаж, наладку и поставку оборудования диспетчерской связи «Объ» со специализированным предприятием ЗАО «Союзлифтмонтаж-Юг».

2. Диспетчерский контроль за работой лифтов и инженерных систем должен осуществляться в **помещении диспетчерской** в первом сдаточном объекте с естественным освещением, санузелом и металлической входной дверью.

В помещении диспетчерской необходимо наличие Интернет-подключения с внешним IP-адресом (обязательное наличие заключенного договора с провайдером на предоставление услуг Internet)

3. Для обеспечения связи лифтового оборудования с диспетчерской, в машинном помещении, необходимо установить узловое оборудование системы «Объ» с сетевым контроллером КЛШ-КСЛ-Ethernet (моноблоком). Сетевой контроллер подключается к проводному или беспроводному выделенному интернет каналу или домашней сети. Оборудование ЛДСС вместе с сетевым оборудованием устанавливается в запираемый металлический ящик и подключается через автоматический выключатель к вводному устройству лифта. Для бесперебойной связи в течении часа, все оборудование подключается через источник бесперебойного питания обеспечивающего один час работы оборудования при отключении электроэнергии.

4. Для подключения лифтовых блоков проложить провод марки КСПЭВ 2х2х0.8 или ПРППМ 2х1.2 между каждым машинным помещением и установить распределительные коробки (соединить машинные отделения лифтов между собой).

5. Проложить провод марки КСПЭВ 2х2х0.8 или ПРППМ 2х1.2 от ближайшего машинного помещения до комнаты оператора диспетчерского контроля, где будет установлен центральный блок диспетчера.

6. Подвести к станции управления лифтом в каждом машинном помещении провод с сигналом АСПЗ.

7. После регистрации лифтов, заключить договор на техническое обслуживание и ремонт лифтов с специализированным предприятием ЗАО «Союзлифтмонтаж-Юг».

Дополнительная информация по системе «Обь» на сайте производителя <http://www.lkds.ru>

Начальник ПТО  
ЗАО «Союзлифтмонтаж-Юг»



Чикилев Г.Е.

Телефакс: 8 863 269-49-31  
сот. 8 918 520 91 48  
r161@slmug.ru